

Eladó Téglalakás, 57 m², 4 m² telek, X. kerület

64 500 000 Ft (~159 899 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #212800434 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Konvektor |
| Építés éve: | 1970 |
| Felújítás éve: | 2025 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Összkomfort |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Kocsis Krisztián
Irodavezető

+36 30 454-6062
k.kocsis@bkingatlanstudio.hu

X. kerületben, az Óhegy park közelében, csendes, nyugodt környezetben található, első emeleti, 57 nm-es, erkélyes téglalakás ELADÓ. Az ingatlan kulturált, tiszta társasházban helyezkedik el, amelynek lépcsőháza jelenleg felújítás alatt áll. A lakáshoz tartozik egy 4 négyzetméteres tároló is, amely praktikus tárolási lehetőséget biztosít.

A kétszobás, klimatizált lakás 2024-ben teljes körű felújításon esett át, amely során megújult a fürdőszoba, a konyha és az előszoba, valamint sor került a víz- és villanyvezetékek teljes cseréjére is. A szobákban szép állapotú parketta burkolat található, a többi helyiség járólapos. A konyhába új, IKEA-s bútor került beépítésre, a hozzá tartozó gépekkel együtt – mosogatógép, tűzhely és szagelszívó –, amelyek a vételár részét képezik.

Az ingatlan rugalmasan megtekinthető, akár hétvégén is! A közlekedés kiváló: a 85, 85E, 185 és 95-ös buszjáratok segítségével az Őrs vezér tere és Kőbánya-Kispest mintegy 10 perc alatt, a Puskás Ferenc Stadion pedig körülbelül 15 perc alatt érhető el.

A környéken számos bevásárlási lehetőség adott, többek között Interspar, Príma CBA és Lidl. Emellett iskola, óvoda és bölcsőde is mindössze néhány perc sétára található, így a lakás kiváló választás lehet családok számára is.

Megtekintéshez előzetes időpont egyeztetés szükséges!