

Eladó Családi ház, 141 m², 971 m² telek, XVII. kerület

84 900 000 Ft (~210 326 €)



Eladó Budapest XVII. kerületében, Alsórákoshegyen egy sok lehetőséget rejtő, két különálló lakóegységgel rendelkező családi ház, hatalmas, 971 m²-es telken.

Többgenerációs otthon nagy telekkel Rákoshegyen - akár befektetésnek is!

Eladó Budapest XVII. kerületében, Alsórákoshegyen egy sok lehetőséget rejtő, két különálló lakóegységgel rendelkező családi ház, hatalmas, 971 m²-es telken.

A 162 m² összterületű ingatlan ideális választás nagycsaládosoknak, összeköltözőknek vagy befektetőknek is, hiszen a külön bejáratú lakrészek akár kiadásra is alkalmasak.

A kert gondozott, gyümölcsfákkal és fenyőkkel övezett, hangulatos tűzrakóhellyel, hintával, pincével. A telek beépíthetősége további építkezést is lehetővé tesz: akár egy új 100 m²-es ház és garázs is felhúzható! A telek megosztása könnyen kivitelezhető, mindkét oldalon lehetséges szolgalmi út.

Főbb jellemzők:

- **Helyszín:** XVII. kerület, Rákoshegy, csendes utca
- **Telek mérete:** 971 m²
- **Lakónövények összterülete:** 162 m²

Adatlap sorszáma:	#212800432
Szobák:	4 + 2
Építési mód:	Tégla
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	2009
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Balázs

+36 30 863-9979

k.balazs@bkingatlanstudio.hu