

Eladó Ikerház, 181 m², 365 m² telek, XVII. kerület

175 000 000 Ft (~436 725 €)



XVII. kerületben, a Madárdombon, egy 181 m²-es, 5 szobás, jó állapotú, duplakomfortos ikerházfél eladó, saját wellness részleggel, részben gondozásmentes kerttel, dupla-garázzsal.

XVII. kerületben, a Madárdombon, egy 181 m²-es, 5 szobás, jó állapotú, duplakomfortos ikerházfél eladó modern, több típusú fűtési rendszerrel, napelemmel, saját wellness részleggel, részben gondozásmentes kerttel, duplagarázzsal.

Az ingatlan a csendes Madárdombi mellékutcában található egy 365 m²-es telken, ideális választás mindazok számára, akik egy modern, energiatakarékos otthont keresnek, tele luxus kiegészítőkkal. A ház a tulajdonosok saját igényei szerint lett felújítva, így minden részletében prémium minőségű anyagokkal és műszaki megoldásokkal épült. Az ingatlan ideális választás családok számára, akik a nyugodt, zöld környezetet és a kényelem maximális élményét keresik.

Belső elrendezés: A földszinten egy előszobába érkezünk. Az összesen 73 m²-es, nappali, konyhával és étkezővel egy légtérben helyezkedik el, és az étkező süllyesztett padlóval lett kialakítva. A földszinten még kamra, valamint zuhanyzós fürdőszoba is található. Az üvegajtókon keresztül léphetünk a wellness részlegbe (+60 m²), ahol a medence, szauna és terasz várja a pihenni vágyókat. Innen közvetlen kertkapcsolat is elérhető.

Adatlap sorszáma:	#212800419
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1988
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Balázs
+36 30 863-9979
k.balazs@bkingatlanstudio.hu