

Eladó Téglalakás, 114 m², III. kerület

199 000 000 Ft (~496 619 €)



III. kerületben, Római-part-Püskösdfürdő részén, egy 5 lakásos, liftes társasház, 3. emeletén lévő, 80 nm-es, 2+1 szobás lakás eladó.

III. kerületben, Római-part-Püskösdfürdő részén, a Dunához közeli, árvízmentes övezetben, egy 5 lakásos, liftes társasház, legfelső, 3. emeletén lévő, 80 nm-es, 2+1 szobás (plusz egy hálórészsel bővített) lakás eladó.

Az ingatlan napfényes, világos. Különlegessége, hogy a nagy 15,5 nm-es teraszon kívül egy kizárólagos használatú, 52,5 nm-es, lenyűgöző dunai panorámás tetőterasszal is rendelkezik, amely közvetlenül elérhető a lakásból.

A lakás a harmadik emeleten teljes privát szférát biztosít, hiszen itt csak ez a lakás található, így nincs közvetlen szomszéd.

A lakáshoz tartozik egy 3 nm-es tároló, valamint egy felszíni, fedett parkolóhely, amelyek a vételár részét képezik.

A társasház minőségi anyagokból készült, medencével, geotermikus fűtéssel és hűtéssel, egyedi stílusban.

(A közsköltség a lakóterület és a teraszok felével számolt terület után fizetendő (114 nm), ami 60 eFt/hó)

Főbb műszaki jellemzők:

Adatlap sorszáma:	#212800417
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Geotermikus hűtés-fűtés
Építés éve:	2008
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Balázs

+36 30 863-9979

k.balazs@bkingatlanstudio.hu