

# Eladó Ikerház, 131 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

## 249 000 000 Ft ( ~621 397 € )



### III. kerületben, egy panorámás, 131 m<sup>2</sup>-es, 3+2 szobás, új, családi ház eladó dupla garázzsal!

III. kerületben, egy panorámás, 131 m<sup>2</sup>-es, 3+2 szobás, új, családi ház eladó dupla garázzsal!

A ház prémium külső és belső részei is prémium anyagokból épült. Belsőépítész által tervezett koncepció alapján lettek kiválasztva a kiváló minőségű burkolatok, prémium szaniterek és egyedi, gépesített konyhabútor. Az ingatlan teljesen kész, azonnal költözhető, és használatbavételi engedéllyel rendelkezik. A ház délnyugati tájolású, így egész nap világos.

#### Földszint:

- Előtér
- Vendégszoba/dolgozószoba
- Zuhanyzó/wc
- Gépeszeti helység/mosókonyha
- Amerikai konyhás nappali + terasz és zöldterasz

#### Emelet:

- Közlekedő
- 1 szülői hálószoba saját fürdővel és gardróbbal + terasz

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#212800414
<b>Szobák:</b>	3 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Balázs**  
+36 30 863-9979  
k.balazs@bkingatlanstudio.hu