

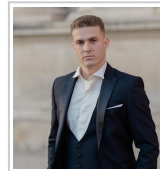
Eladó Ikerház, 138 m², 446 m² telek, IV. kerület

189 000 000 Ft (~471 663 €)



Adatlap sorszáma:	#212800413
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2007
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Soós Dávid
+36 20 401-6374
s.david@bkingatlanstudio.hu

TEHERMENTES - GYORSAN KÖLTÖZHETŐ - KÖRBEJÁRHATÓ

IV. kerületben, Nagyváradi liget lakóparkban, csendes, nyugodt környezetben, 2007-ben igényes anyagok felhasználásával épült, 2023-ban teljeskörűen felújított, 138 nm lakóterületű, nappali + 4 hálószobás ház ELADÓ! Az ingatlanhoz 446 nm parkosított, elektromos öntözőberendezéssel ellátott telek tartozik. A ház 2 teljes értékű lakószinttel épült. Az alsó szinten közvetlen terasz kapcsolatos, 25 nm-es nappali, konyha-étkező, fürdő, WC, tároló az emeleti szinten 3 hálószoba, gardrób és fürdőszoba található.

A felújítás során az alábbi munkálatokat végezték el:

10 cm dryvit szigetelést, színezéssel

burkolatok cseréje

új beltéri ajtók

új konyha, gépesítve

festés

A fűtés, illetve a melegvíz ellátást korszerű gázkazán, a hőleadást radiátorok biztosítják. Autónak parkolás a házból megközelíthető 18 nm -es, elektromos kapuval ellátott garázsban megoldott.

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően, a hét bármely napján megtekinthető.