

# Eladó Téglalakás, 65 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 57 900 000 Ft ( ~144 526 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#212800406
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hotzi Réka**  
+36 20 438-5238  
h.reka@bkingatlanstudio.hu

Blaha Lujza térenél, 2 szobás, világos, emeleti lakás eladó!

VII.kerületben, Osvát utcában egy 2. emeleti, jó állapotban lévő, 65 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakást kínálunk megvásárlásra.

### RÉSZLETEK

A lakás bejárata közvetlenül a lépcsőházból nyílik. Az előszoba meglehetősen tágas és egy hatalmas gardrób található itt. Jobbra nyílik egy közel 10 m<sup>2</sup>-es konyha, ami a belső udvar felé néz.

A szobák utcai fekvésűek és DNY-i tájolásúak, naposak, világosak. Mindkét szoba galériás, a belmagasság 3.48 méter.

A fürdőszoba és a wc külön helyiségben található, de lehetőség van arra, hogy a fürdőben még egy wc-t elhelyezzünk.

### MŰSZAKI

A nyílászárókat műanyagra cserélték.

A fűtést gázkonvektor adja, a meleg vizet korszerű Ariston villanybojler. A villanyvezetékek cseréje megtörtént.