

Eladó Családi ház, 75 m², 615 m² telek, Balatonalmádi

110 000 000 Ft (~268 456 €)



| | |
|--------------------------|------------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #212800400 |
| Szobák: | 1 + 3 |
| Építési mód: | Könnyszerkezetes |
| Külső állapot: | Újszerű |
| Fűtés: | Klímás hűtés-fűtés |
| Építés éve: | 2023 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázcsokn a telken |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Telken belüli fedett beállón |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.: | A+ |

Balatonalmádban, Vörösberény városrészben, 2023 ban épült, körbejárható családi ház, önálló telken ELADÓ.

Az ingatlan a tulajdonosok saját részre építették, de nem laktak benne. A ház a képeken látható állapotban és berendezéssel kerül értékesítésre. A tulajdonos vállalta továbbá, hogy az utcafronton található kerítést, a hozzá tartozó automatizált kaput a hirdetésben meghatározott vételár terhére elkészíti. A telek mérete 615 nm, a ház alapterülete 74.6 nm. Az első lakószinten amerikai-konyhás nappali és zuhanyzós fürdő, az emeleten 3 hálószoba és WC került kialakításra.

Az ingatlan magas minőségben ragasztott-hossztoldós technológiával épült, előre gyártott elemekből. A helyszínen kizárólag az összeszerelés történt, speciálisan az erre szakosodott kivitelező csapattal. Minden engedély, kiviteli terv, tanúsítvány rendelkezésre áll, ami alátámasztja az épület megbízhatóságát és minőségét. Ez a technológia jelenleg, ami a legmagasabb minőségben képviseli a könnyűszerkezetes házakat a piacon.

Alacsony (12-18%) nedvességtartalmú, ezért minimális a beépítés utáni deformációra és repedésre való hajlam, mérettartó.

Magas tűzállósági védelem !

Energetikai besorolás : A+

Az Ön kapcsolattartója:



Kocsis Krisztián
Irodavezető

+36 30 454-6062
k.kocsis@bkingatlanstudio.hu