

Eladó Családi ház, 75 m², 615 m² telek, Balatonalmádi

110 000 000 Ft (~274 574 €)



Adatlap sorszáma:	#212800400
Szobák:	1 + 3
Építési mód:	Könnyszerkezetes
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsokn a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A+

Balatonalmádban, Vörösberény városrészben, 2023 ban épült, körbejárható családi ház, önálló telken ELADÓ.

Az ingatlan a tulajdonosok saját részre építették, de nem laktak benne. A ház a képeken látható állapotban és berendezéssel kerül értékesítésre. A tulajdonos vállalta továbbá, hogy az utcafronton található kerítést, a hozzá tartozó automatizált kaput a hirdetésben meghatározott vételár terhére elkészíti. A telek mérete 615 nm, a ház alapterülete 74.6 nm. Az első lakószinten amerikai-konyhás nappali és zuhanyzós fürdő, az emeleten 3 hálószoba és WC került kialakításra.

Az ingatlan magas minőségben ragasztott-hossztoldósos technológiával épült, előre gyártott elemekből. A helyszínen kizárólag az összeszerelés történt, speciálisan az erre szakosodott kivitelező csapattal. Minden engedély, kiviteli terv, tanúsítvány rendelkezésre áll, ami alátámasztja az épület megbízhatóságát és minőségét. Ez a technológia jelenleg, ami a legmagasabb minőségben képviseli a könnyűszerkezetes házakat a piacon.

Alacsony (12-18%) nedvességtartalmú, ezért minimális a beépítés utáni deformációra és repedésre való hajlam, mérettartó.

Magas tűzállósági védelem !

Energetikai besorolás : A+

Az Ön kapcsolattartója:



Kocsis Krisztián
Irodavezető

+36 30 454-6062
k.kocsis@bkingatlanstudio.hu