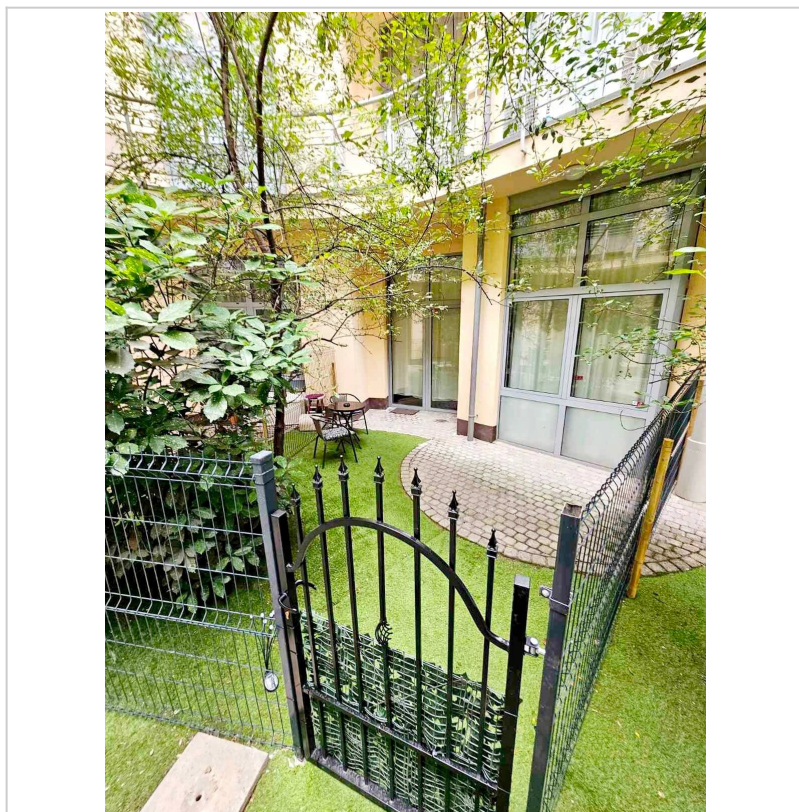


# Eladó Téglalakás, 47 m<sup>2</sup>, VI. kerület

## 79 000 000 Ft ( ~196 684 € )



**Adatlap sorszáma:** #212800390

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Újszerű

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2012

**Kilátás:** Udvari

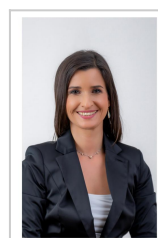
**Komfort:** Összkomfort

**Parkolás:** Teremgarázsban

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Akadálymentesített

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Hotzi Réka**

+36 20 438-5238

[h.reka@bkingatlanstudio.hu](mailto:h.reka@bkingatlanstudio.hu)

KERTKAPCSOLATOS, ÚJSZERŰ, kifogástalan állapotú lakás az Oktogonnál

VI.kerületben, közel az Oktogonhoz, az Aradi utcában eladó egy kertkapcsolattal rendelkező, földszinti, 47 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, újszerű állapotú lakás.

### RÉSZLETEK

A ház 2012-ben épült. Bár viszonylag új a ház, a lakást idén nyáron felújították, Teljesen új, meleg vizes padlófűtést alakítottak ki, új padlóburkolatot tettek le és a fürdőszobát is újraburkolták. Vadonatúj a konyhabútor, dizájn tapéta került a falra és mindenhol ki lett festve.

Újak a gardrószeekrények, a hálószobában pedig egy új (még nem használt) 200x200-as, ágyneműtartós franciaágy van, ezek mind a lakásban maradnak.

A lakásban 2 wc is van, egyik a fürdőszobában, a másik egy vendég wc, mosdóval.

### KERT

A lakáshoz tartozó 30 m<sup>2</sup>-es kertet – a ház engedélyével – kerítéssel leválasztották, így aki kisállatot tart, annak ideális választás. A műfű alatt rendszeres