

# Eladó Családi ház, 200 m<sup>2</sup>, 745 m<sup>2</sup> telek, XVI. kerület

## 115 000 000 Ft ( ~283 230 € )



**Adatlap sorszáma:** #212800382

**Szobák:** 5 + 1

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Felújított

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 1950

**Kilátás:** Kertre néző

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kocsis Krisztián**

Irodavezető

+36 30 454-6062

k.kocsis@bkingatlanstudio.hu

XVI. kerületben, Sashalom városrészben, közel a XIV. kerülethez, 745 nm összközműves telken, 200 nm lakóterületű, 2 generációs, 2 külön bejáratú lakrészből álló, körbejárható családi ház ELADÓ !

A lakrészek egy épületben találhatóak, de teljesen szeparáltak és külön bejáratúak rendelkeznek.

Az első, utcafronthoz közelebb eső lakás 90 nm, jó állapotú, műanyag ablakos, cirkó fűtéses, amerikai-konyhás nappali + 2 hálószoba, fürdő elosztású.

A hátsó lakás teljeskörűen felújított, műanyag nyílászárós, fürdőszoba, nappali + 2 hálószoba elosztású és szintén cirkó fűtésű.

Az épület szigetelt, jó állapotú.

A ház kitűnő helyen van, infrastruktúra és közlekedés szempontjából is.

Tehermentes, tulajdoni viszonyok rendezettek !