

# Eladó Panellakás, 55 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

## 44 900 000 Ft ( ~113 965 € )



**Adatlap sorszáma:** #212800375

**Szobák:** 1 + 2

**Építési mód:** Panel

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

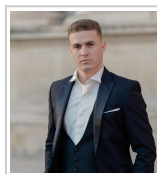
**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Vegyes

**Komfort:** Dupla komfort

**Parkolás:** Utcán fizetős

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Soós Dávid**

+36 20 401-6374

s.david@bkingatlanstudio.hu

Eladó XIII. kerületben Angyalföldön egy 55 nm-es, 1+2 félszobás, VILÁGOS, erkélyes, klímás panel lakás!

Egyirányú utcában található, közvetlen környezete csöndes, zöldövezeti, privát belső parkkal, játszótérrel rendelkezik, melyet csak az ott lakók élvezhetnek.

Az ingatlan egy 4 emeletes 1980-as évek végén készült panel ház 4. emeletén található.

Alapterülete 55 nm , elosztása:

- 1+2 félszoba
- konyha
- előszoba
- WC, fürdő külön
- erkély

A lakásban korszerű műanyag nyílászárók találhatóak, fűtése házközpontilag megoldott egyéni mérőkkel, a hőleadók radiátorok (2 éve lettek cserélve). Az évek során felújításra került a fürdő és a wc is, burkolatok cserélve lettek az egész lakásban, a 2 félszobában parketta, míg a többi helyiségben hidegburkolat van. A hűtő-fűtő klíma a nappaliban kapott helyet.