

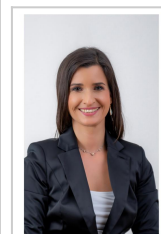
# Eladó Téglalakás, 50 m<sup>2</sup>, I. kerület

## 47 900 000 Ft ( ~116 508 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#212800356
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hotzi Réka**  
+36 20 438-5238  
h.reka@bkingatlanstudio.hu

I.kerületben eladó egy 50 m<sup>2</sup>-es, magassföldszinti lakás.

Főbb jellemzők:

1 szobás, de 1+1, vagy 1+2 félszobássá alakítható.

jó állapotú

tágas, jó elosztású

utcára néző ablakok

DNy-i fekvésű, napos-világos

kondenzációs kazán (3 éves)

elektromos redőnyök

közös költség: 14.290 Ft

tehermentes, rugalmas költözés

a lakásból egy fedett, beépített lichthof is nyílik, amely tárolóként használható.

Ez társasházi engedéllyel van beépítve.

A lakás a tulajdoni lapon 50 m<sup>2</sup>. A beépített lichthof ezen felül plusz kb. 2 m<sup>2</sup>.

A társasház zárt lépcsőházas, bauhaus jellegű, jó állapotú, rendezett.

A lakáshoz tartozik egy pincei tároló is.