

Eladó Téglalakás, 56 m², XIV. kerület

55 900 000 Ft (~144 120 €)



Adatlap sorszáma:	#212800279
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1960
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Abonyi utcában, felújított, tehermentes lakás ELADÓ !

Az ingatlan XIV. kerület diplomatanegyedében, Istvánmező városrészben, az ősfás Abonyi utcában található.

A környékről elsőre nem az arisztokrata és századfordulós nagypolgári villák jutnak eszünkbe, hanem a közelben található a nemrégiben épült Puskás stadion és a teljesen megújult Városliget. Közlekedés szempontjából is kiemelném a környéket, hiszen annak ellenére, hogy az utca mentes az átmenő forgalomtól, ezzel szemben sétatávolságra több tömegközlekedési eszköz is elérhető. Keleti pályaudvar 2 megálló.

Az eladásra kínált lakás, 56 nm, 4. emeleti, jelen pillanatban 1 szobás. Az ingatlan tulajdoni lap szerint 1 + 1 szobás, de tulajdonos 1 szobássá alakította. Igény esetén lehetőség van az eredeti állapot visszaállítására. Amennyiben igény van rá lehetőség van az eredeti állapot visszaalakítására. A lakás teljes felújításon esett át, ami magába foglalta az esztétikai és a gépészeti felújításokat is. Az műanyag nyílászárók cseréje mellett elektromos redőnyöket és szűnyoghálót is felszereltek. A fűtésről gázcirkó gondoskodik, a hőleadást radiátorok végzik. A készülék és kémény teljesen új és rendelkezik az összes szükséges engedéllyel, ami elengedhetetlen része a biztonságos működésnek. Az ingatlan vételára tartalmazza az összes beépített bútort beleértve a teljes bútort gépesített konyhát és a ház telkén 1 autó számára parkolási lehetőséget.

Az Ön kapcsolattartója:



Kocsis Krisztián
Irodavezető

+36 30 454-6062
k.kocsis@bkingatlanstudio.hu