

Eladó Téglalakás, 93 m², XI. kerület

279 000 000 Ft (~696 421 €)



Adatlap sorszáma:	#212800249
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Részpanoráma
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Örök Panorámás lakások a Gellérthegyen!

XI. kerületben, Gellérthegyen, kiváló elhelyezkedéssel kínáluk Új építésű ingatlanokat eladásra. Az ingatlanok kivitelezése prémium minőségben, magas minőségű anyagok felhasználásával történik. A cég 30 év tapasztalattal és sok elégedett ügyféllel rendelkezik. Az elhelyezkedés és az ingatlanok kialakítása miatt igazi kuriózumnak számít.

Az épületben szintenként 2, összesen 8 lakás épül tervek és műszaki leírás alapján. A kivitelező cég vállalja a társasházi alapító okirat elkészítését, mely már benyújtásra került a Földhivatalba

A telek kiváló megközelíthetőséggel rendelkezik. A Móricz Zsigmond körtér, Újbuda-központ, Allée bevásárlóközpont 10 perc alatt elérhető. Az épület vonzókörzetében iskola, gimnázium, egyetem, számos étterem, kávézó, játszótér található.

Fűtés, hűtés: Az épület fűtés/hűtését levegő/víz rendszerű hőszivattyú szolgálja ki. A fűtési rendszer padlófűtés, melyekhez padlóban vezetett és szerelt korszzerű műanyag fűtőcsőhálózatot építünk ki szabályozószeleppel. Minden lakásban a szobákban mennyezethűtést építünk ki.

Az Ön kapcsolattartója:



Kocsis Krisztián
Irodavezető

+36 30 454-6062
k.kocsis@bkingatlanstudio.hu