

# Eladó Családi ház, 182 m<sup>2</sup>, 1 095 m<sup>2</sup> telek, XVI. kerület

## 260 000 000 Ft ( ~648 994 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#212800245
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2005
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Kovács Balázs

+36 30 863-9979

k.balazs@bkingatlanstudio.hu

### XVI. Kerület határán, egy 1095 nm-es telken lévő, 2005-ben épült, 182 nm-es, 5 szobás, családi ház eladó

XVI. Kerület határán, Csömör belterületén, egy 1095 nm-es telken lévő, 2005-ben épült, mediterrán stílusú, 182 nm-es hasznos lakóterületű, 5 szobás, több teraszkapcsolattal rendelkező, két fürdőszobás, jó állapotú, privát parkosított kerttel, úszómedencével kialakított, különálló, körbejárható családi ház eladó.

Az alsó szinten nagy nappali étkezőrészsel, konyha, mosókonyha, kamra, fürdőszoba bidével és wc-vel és egy szoba található. A felső szinten 3 szoba van, egyik kisebb erkéllyel, és az egyik szoba egy nagy intim terasszal kialakított. A felső szinten lévő nagy fürdőszobában jelenleg sarokkád, bidé és wc található, de szaunának, gőzkabinnak, zuhanyzónak is ki van alakítva hely. A garázs felé belső átjárás biztosított, ahol két autónak van fűtött parkolóhelye. A fűtést gázcirkó adja radiátorokon keresztül.

A telek parkosított, ahol medence, szaletli, nagy fedett terasz, kerti faházak, tárolók is találhatóak.

Az ingatlan teher mentes, akár rövid időn belül is birtokba vehető, rugalmasan megtekinthető!